



ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI FOGGIA

RELAZIONE DEL PRESIDENTE AL BILANCIO CONSUNTIVO 2025

Assemblea degli Iscritti – 16 Aprile 2026

Cari Colleghi, gentili Colleghe,

vi ringrazio per la vostra presenza a questa Assemblea, un momento fondamentale di partecipazione e trasparenza per la vita del nostro Ordine. Oggi siamo chiamati a discutere e approvare il Bilancio Consuntivo relativo all'esercizio 2025.

Quello che vi presento oggi è, per sua natura, un **bilancio di transizione e di continuità**. Come sapete, l'attuale Consiglio dell'Ordine si è insediato nel mese di settembre 2025. Questo significa che i tre quarti della gestione amministrativa e contabile dell'anno in esame sono derivanti dalle attività, dalle scelte e dalla programmazione del precedente Consiglio al quale va il nostro doveroso ringraziamento per il lavoro svolto.

Dal momento del nostro insediamento, abbiamo subito impresso la nostra visione, prendendo in carico le sfide in corso e impostando la rotta per il futuro, intervenendo fin da subito su questioni pratiche e strutturali che ritenevamo prioritarie come la necessità di dotare la nostra sede delle attrezzature adeguate alle Dirette e le FAD, lavoro che ora stiamo estendendo sui portali e su una connessione internet stabile e ridondante.

Analisi Finanziaria Macro: Solidità oltre le apparenze

Avete letto i numeri dello Stato Patrimoniale e della Situazione Amministrativa, della quale poi ci parlerà il nostro tesoriere, vorrei guidarvi in un'analisi "macro" per evitare di perderci nei tecnicismi, focalizzandoci sulla reale salute del nostro Ordine.

Ad una prima e superficiale lettura, si potrebbe notare una flessione della liquidità sul nostro conto corrente. La consistenza di cassa, infatti, è passata dai circa 224.000 euro di inizio anno a **195.146,02 euro** al 31 dicembre 2025.

Questa contrazione numerica della liquidità **non è in alcun modo sintomo di una debolezza finanziaria**, ma è al contrario il risultato di una **precisa e virtuosa scelta di pulizia contabile e responsabilità**. Nel corso del 2025, specialmente nell'ultima fase dell'anno, abbiamo provveduto a saldare importanti posizioni debitorie arretrate. Tra queste, spiccano le quote di competenza da versare al Consiglio Nazionale (oltre 31.000 euro), un atto dovuto che ci restituisce piena credibilità istituzionale.

C/so Vittorio Emanuele II, 8 - 71121 Foggia
Tel. 0881 775383 – Cel. 3206315096

architetti@foggia.archiworld.it - oappc.foggia@archiworldpec.it - www.oappcfoggia.com



ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI FOGGIA

L'impatto di questa operazione è evidente nella drastica riduzione dei nostri debiti, che sono stati quasi dimezzati rispetto all'anno precedente,

Il vero indicatore della nostra salute economica è l'**Avanzo di Amministrazione**. Questo dato dimostra che, sebbene ci sia meno contante fermo in banca perché abbiamo onorato i nostri impegni pregressi, il patrimonio netto e la solidità reale dell'Ordine sono in realtà incrementati. L'Ordine è sano, con i conti in ordine e pronto a investire.

La Visione Politica e le Azioni Strategiche

E proprio sul concetto di "investimento" voglio soffermarmi. Le risorse dell'Ordine non devono rimanere inerti, ma devono tornare agli iscritti sotto forma di servizi, tutela e supporto.

Dal nostro insediamento a settembre, abbiamo tracciato le direttrici politiche che guideranno la nostra spesa e il nostro impegno per i prossimi anni.

1. Formazione, Cultura e Assistenza (Il recupero dei CFP)

La formazione continua non deve essere vissuta come una mera tassa burocratica o un obbligo vessatorio, ma come un'opportunità di crescita e di competitività sul mercato. L'Ordine si sta impegnando per offrire percorsi formativi di alta qualità, e al tempo stesso per promuovere la "Cultura dell'Architettura" sul nostro territorio, dialogando con le istituzioni locali.

Inoltre, siamo consapevoli delle difficoltà post-pandemiche e lavorative di molti colleghi. Per questo, una delle nostre priorità assolute è l'**assistenza attiva agli iscritti per il recupero dei Crediti Formativi Professionali (CFP)**. Nessun collega deve essere lasciato indietro o sanzionato se c'è la possibilità di accompagnarlo in un percorso di regolarizzazione sereno.

Abbiamo fin qui svolto da settembre ad oggi 51 eventi, rilasciando 186 CFP dei quali 26 deontologici. Stiamo interagendo con chi ci ha contattato per pianificare dei percorsi individuali per il recupero credito ed è nostra intenzione chiamare noi chi invece ad oggi risulta ancora passivo o assente per la risoluzione di tale adempimento al fine di fargli sapere che siamo a disposizione.

C/so Vittorio Emanuele II, 8 - 71121 Foggia
Tel. 0881 775383 – Cel. 3206315096

architetti@foggia.archiworld.it - oappc.foggia@archiworldpec.it - www.oappcfoggia.com

2/4



ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI FOGGIA

2. Aggiornamento Tecnologico: La dotazione per le FAD

Per rendere la formazione accessibile a tutti gli iscritti, da tutto il territorio provinciale (che sappiamo essere vasto e complesso), stiamo procedendo con l'adeguamento delle dotazioni strumentali della nostra sede. Stiamo investendo in attrezzature hardware e software di ultima generazione per l'erogazione ottimale della Formazione a Distanza (FAD) e per i webinar. La nostra sede deve diventare un hub tecnologico al servizio dell'iscritto.

3. La Gestione del Personale e della Segreteria

Il motore del nostro Ordine è la segreteria. Negli ultimi tempi abbiamo rilevato la necessità non più rinviabile di mettere ordine e dare stabilità alla gestione del personale. È nostro preciso obiettivo politico e amministrativo sistemare e regolarizzare le posizioni delle nostre dipendenti, sia per quanto riguarda il personale assunto che per le figure interinali.

Garantire serenità contrattuale e organizzativa a chi lavora per l'Ordine significa garantire un servizio efficiente, rapido e cortese a tutti gli architetti della provincia.

4. La Tutela della Professione: Gestione dei Contenziosi

Infine, un tema delicato che assorbe energie e risorse: l'aumento dei contenziosi. Stiamo assistendo a una fase storica in cui le controversie legali e disciplinari sono in crescita, spesso figlie di normative complesse, si pensi alla stagione dei bonus edilizi.

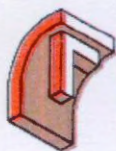
Il Consiglio è impegnato a gestire queste situazioni con rigore ma anche con la massima garanzia di equità. L'Ordine deve essere uno scudo per la professione, difendendo le nostre prerogative nei tavoli istituzionali, ma deve anche avere le risorse e l'organizzazione per far rispettare la deontologia, a tutela di tutti i professionisti onesti.

Con il nostro avvocato abbiamo avviato delle attività per la chiusura di alcune contenzioni ancora in fase embrionale senza però, al momento aver avuto riscontro di pari intenzioni dalla parte avversa, il tutto al fine di aprire un nuovo ciclo che possa permettere al nostro ordine di spendere meglio le proprie risorse e tutelare il patrimonio dell'Ordine che è oggi reclamato per risarcite diverse situazioni tutte ancora da accertare.

C/so Vittorio Emanuele II, 8 - 71121 Foggia
Tel. 0881 775383 – Cel. 3206315096

architetti@foggia.archiworld.it - oappc.foggia@archiworldpec.it - www.oappcfoggia.com


34



ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI FOGGIA

Conclusioni

Cari colleghi, il Bilancio che vi chiedo di approvare oggi certifica la chiusura di un ciclo e l'inizio di uno nuovo. Un Ordine solido finanziariamente è un Ordine libero: libero di difendere la categoria, libero di investire in cultura, libero di supportare chi è in difficoltà.

Nei pochi mesi finali del 2025 abbiamo gettato le basi del nostro mandato. Il 2026 sarà l'anno in cui questa visione prenderà pienamente forma.

Vi ringrazio per la fiducia, per l'attenzione e per il lavoro che, ogni giorno, svolgete sul territorio.

Chiedo pertanto a questa Assemblea di esprimersi favorevolmente per l'approvazione del Bilancio Consuntivo 2025 ma prima vi invito ad ascoltare la relazione del nostro tesoriere.

Il Presidente

Arch. Tiziano Bibbo'