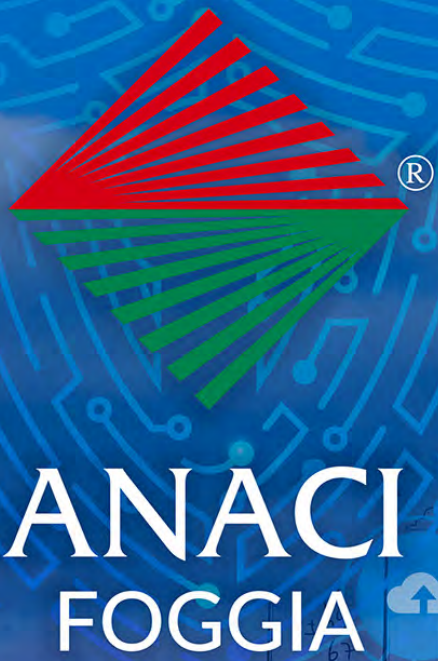


Organizzato da



# IL CONDOMINIO TECNOLOGICO DEL FUTURO

*Dalla Teoria alla Pratica*

**18**  
**Ottobre**  
**2025**  
Ore 9:00

**Crediti  
Formativi  
ANACI**

## ARGOMENTI

- La Visione di ANACI sugli aspetti tecnologici all'interno del condominio del futuro
- ANCE Puglia, ANCE Foggia e la visione tecnologica del condominio del futuro
- Le politiche tecnologiche e green del Comune di Manfredonia
- Gestione condominiale 4.0: digitalizzazione, sostenibilità e sicurezza
- La tecnologia al servizio della progettazione immobiliare
- Libro Verde ANACI-KNX: gestione immobiliare integrata
- Il condominio smart, la transizione negli stabili



**Libro Verde**  
STANDARD CONDOMINIO DIGITALE



**CONDOMINIO  
SOCIAL SMART**

## Patrocino



## REGIOHOTEL MANFREDI

per S. G. Rotondo (Km 12, SP58)  
71043 Manfredonia FG



ANCE PUGLIA  
ANCE FOGGIA



## MAIN PARTNER



## PARTNER





# IL CONDOMINIO TECNOLOGICO DEL FUTURO

*Dalla Teoria alla Pratica*

18  
Ottobre  
2025

## PROGRAMMA

### 08:30 REGISTRAZIONE PARTECIPANTI

### 09:00 SALUTI ISTITUZIONALI

Dott. Domenico La Marca - Sindaco di Manfredonia  
Ing. Francesco Burrelli - Presidente ANACI Nazionale  
Dott. Angelo Novia - Presidente ANACI Foggia  
Dott. Antonio De Giovanni - Presidente ANACI Puglia  
Dott. Piero Bonito - Componente di Giunta Nazionale  
Dott. Ivano Chierici - Presidente ANCE Foggia  
Dott. Gerardo Biancofiore - Presidente ANCE Puglia  
Dott. Michele Gengari - Presidente Cassa Edile Di Capitanata  
Prof.ssa Carmela Robustella - Direttrice del Dip. di Scienze Sociali dell'Università di Foggia

### 09:30 APPROFONDIMENTO TECNICO

#### La Visione di ANACI sugli Aspetti Tecnologici all'interno del Condominio del Futuro

Ing. Francesco Burrelli

#### La visione di ANCE Foggia e dei suoi associati sulle Innovazioni tecnologiche all'interno degli stabili del futuro

Dott. Ivano Chierici

#### La visione di ANCE Puglia e dei suoi associati sulle Innovazioni tecnologiche all'interno degli stabili del futuro

Dott. Gerardo Biancofiore

#### La visione dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Foggia e del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati

Arch. Tiziano Bibbo' e Geom. Antonio Troisi

#### La visione dell'Università di Foggia sull'impatto sociale dell'evoluzione tecnologica del condominio del futuro

Prof.ssa Carmela Robustella

#### Alla ricerca disperata di bonus per i condomini e i condomini per una giusta e sostenibile evoluzione tecnologica negli stabili del futuro

Dott. Commercialista Vincenzo Maria Morrone

#### La visione del Comune di Manfredonia

Dott.ssa Rita Valentino - Assessore all'ambiente Comune di Manfredonia  
Avv. Giovanni Mansueto - Assessore all'urbanistica Comune di Manfredonia

### 12:00 TAVOLA ROTONDA: Gestione Condominiale 4.0: Digitalizzazione, Sostenibilità e Sicurezza

#### Introduzione al Libro Verde: la sinergia ANACI-KNX

Dott. Francesco Venunzio - Responsabile Nazionale Comunicazione ANACI

#### Libro Verde ANACI-KNX: Verso una gestione integrata e sicura del patrimonio immobiliare

Ing. Francesco Burrelli - Presidente Nazionale ANACI

#### Il condominio smart, come si applica la transizione negli stabili

Ing. Massimo Valerii - Presidente KNX Italia

#### Esempi pratici di integrazione di tecnologia all'interno della gestione condominiale

### 13.00 CHIUSURA LAVORI

Modera: Teresa Potenza - Giornalista

MAIN PARTNER



PARTNER





# IL CONDOMINIO **TECNOLOGICO** DEL FUTURO

*Dalla Teoria alla Pratica*

18  
Ottobre  
2025

## MOTIVAZIONI

Questo appuntamento si configura come un'importante occasione di aggiornamento e confronto tra amministratori di condominio, operatori del settore immobiliare e Istituzioni, con l'obiettivo di analizzare le sfide attuali e delineare le prospettive future della gestione condominiale in uno scenario in continua trasformazione.

Oggi più che mai, la digitalizzazione e l'innovazione tecnologica stanno trasformando radicalmente il modo di amministrare gli edifici. La crescente necessità di adottare strumenti avanzati per la sicurezza, l'efficienza energetica e la gestione contabile impone agli amministratori di condominio un costante aggiornamento sulle nuove soluzioni disponibili e sulle best practice di settore. Questo convegno si propone di offrire una panoramica completa su questi temi, mettendo in luce le principali strategie per affrontare le sfide della transizione ecologica e digitale.

Uno dei momenti salienti dell'evento sarà la presentazione del Libro Verde, una guida innovativa sviluppata da ANACI in collaborazione con KNX Italia. Il Libro Verde rappresenta un passo fondamentale per la creazione del primo standard di domotica al mondo destinato ai condomini, unendo sicurezza e risparmio energetico per migliorare la qualità della vita di tutti i condòmini. Attraverso le tecnologie di building automation, questa guida mira a sensibilizzare il settore sulla digitalizzazione, rendendo la gestione condominiale più efficiente, sicura e sostenibile.

Durante il convegno, relatori esperti analizzeranno le principali innovazioni tecnologiche e normative, illustrando i cambiamenti legislativi più recenti e fornendo strumenti concreti per una gestione trasparente e moderna del condominio. Particolare attenzione sarà dedicata alla sicurezza negli edifici smart, alla necessità di una rendicontazione chiara e conforme alle nuove disposizioni e all'impatto della transizione ecologica sulle strutture condominiali.

### Patrocinio



ANCE | PUGLIA

ANCE | FOGGIA



### MAIN PARTNER



### PARTNER

